



## DESCRIPTION

Nous vous proposons en location cet appartement entièrement rénové dans une petite copropriété à Mamer. L'appartement qui sera loué meublé se trouve au 1er étage et se compose de la manière suivante: hall d'entrée 2 chambres à coucher 1 salon-séjour 1 salle de douche 1 cuisine individuelle de qualité Ce bien a été entièrement rénové avec des prestations de qualité. Cave individuelle et buanderie commune au sous-sol. Possibilité de louer le garage-box au rez-de-chaussée pour 200 EUR. Pas d'ascenseur. Les commerces, écoles et transports publics (bus et train) sont facilement accessibles à pied. Disponibilité : 01/10/2020 Conditions: Loyer: 1500 EUR avances sur charges: 250 EUR CDD, CDI ou stage. caution locative: 2 mois de loyer Frais d'agence : 1 mois de loyer & TVA Pour tout renseignement complémentaire ou demande de visite veuillez contacter MAIS Daniel au 621 455 915 ou par email:...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2

Surface : **76.00 m²**

Terrain : **3.63 m²**

Balcon : -

Terrasse : -

Jardin : -

Garage(s) : 1

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Année de construction : **1910**

Disponibilité : **01/10/2020**

Nombre d'étage : 3

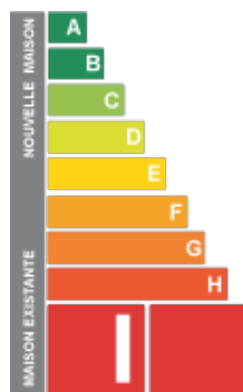
Etage : 1

Rénové : **oui**

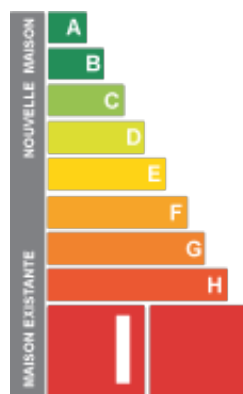
Meublé : **oui**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation



✓ URBAN LIVIN REAL ESTATE

📍 219, Route d'Esch, L-1471 Luxembourg



✉ contact@urbanlivin.lu



🌐 http://www.urbanlivin.lu/