



DESCRIPTION

URBAN LIVIN' REAL ESTATE vous propose en exclusivité cette charmante maison située dans une rue tranquille. Commune de Rumelange Ce bien se compose de la manière suivante: Rez-de-chaussée: hall d'entrée, cuisine entièrement équipée ouverte vers salon/ salle à manger 1er étage: 1 chambre (14m²) une salle de bains 2ième étage : 1 chambre (12m²) une salle de douche Au sous-sol se trouvent : salle de douche, cave, buanderie, chaufferie, accès au garage et au jardin Jolie petite maison avec un grand potentiel. Rénovée il y a 9 ans, plusieurs travaux comme par exemple l'installation chauffage (5 ans), canalisations, sanitaires, électricité, dalles béton, escaliers, plâtre etc. Possibilité d'extension aussi bien vers l'arrière que sur le côté. Construite sur un terrain de 2,3 ares ayant accès par l'arrière via un chemin communal. Proche de toutes commodités et des transports publics. La liaison vers les villes de Esch/Alzette où Luxembourg-Ville se fait sans...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **100.00 m²**
Terrain : **3.00 m²**
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **3**
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

